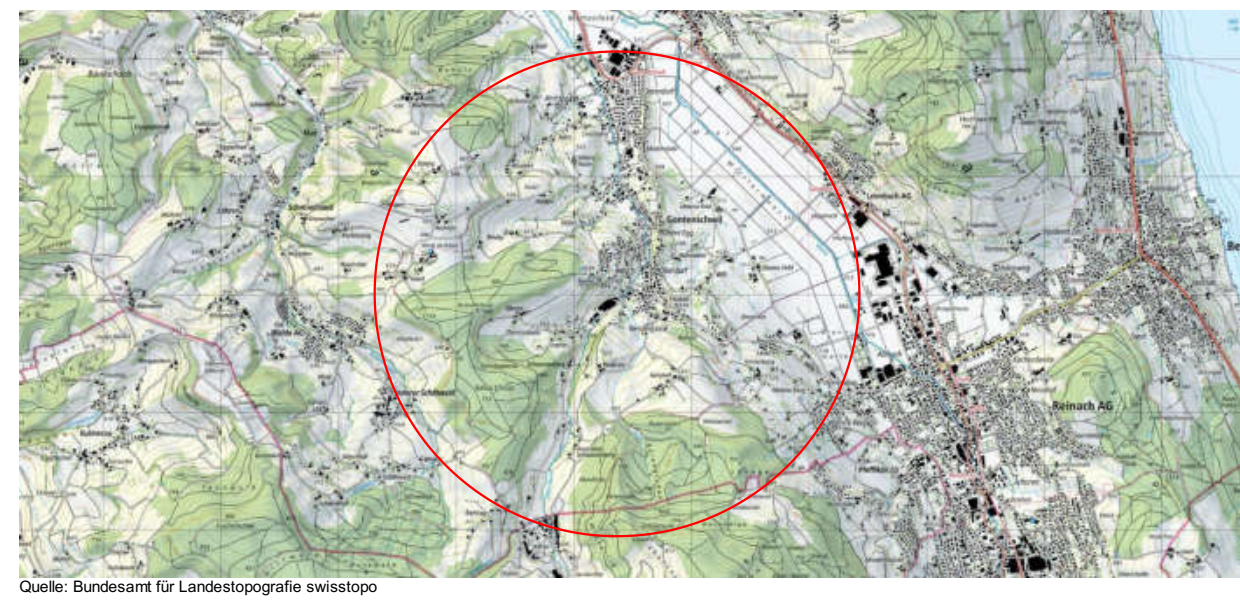


Kulturlandplan gemäss § 15 BauG



Mitwirkung vom: 23. April 2016 bis: 31. Mai 2018
Vorprüfungsbericht vom: 30. April 2021
Öffentliche Auflage vom: 9. August 2021 bis: 7. September 2021

Beschlossen von der Gemeindeversammlung am: 7. September 2022
Genehmigt durch den Regierungsrat RRB Nr. 2023.000046 am: 18. Januar 2023

Teiländerung Nutzungsplanung „Anpassung Spezialzone Hasel“
Beschlissen von der Gemeindeversammlung am: 7. September 2022
Genehmigt durch den Regierungsrat RRB Nr. 2023.000046 am: 18. Januar 2023

Dies ist keine rechtsverbindliche Reproduktion.
Proj. Nr. 14-11-009-00
Datum 10.02.2022
Neuherf. 13.03.2023
Gis: Dept. eis/mw
Format 1050 x 1050

metron
Stalkäni 2 5205 Brugg info@metron.ch
Postfach Schweiz +41 58 450 91 11

Legende

- Genehmigungsinhalt**
- Nutzungszone im Kulturland
 - Landwirtschaftszone
- Spezialzone**
 - Spezialzone Hasel
 - Spezialzone Hasel - Bereich Hochbauten
 - Spezialzone Ponyhof
 - Spezialzone Ponyhof - Bereich für Hochbauten
- Naturschutzzone im Kulturland**
 - Naturschutzzone
 - M = Magerrasse
 - FM = Fromentalwiese
 - F = Feuchtgebiet
- Überlegte Schutzzone**
 - Landwirtschaftsschutzzone
 - Naturschutzzone im Wald
 - A = Altholzweid / Naturwaldreservat
 - N = Naturwidrigemässa Bestockung
 - O = Orchideenreicher Föhrenwald
 - W = Frucht- und Nassstandort
 - Gewässerraumzone
 - Gewässerraumzone (Festlegung gem. NBO § 19 Abs. 5 Gewässerraumzone)
 - Freihaltezone Hochwasser
- Kommunale Schutzobjekte**
 - Gebäude mit Substanzschutz
 - Kulturobjekt
 - Kulturobjekt - Grenzstein
- Naturobjekte**
 - Weher
 - Hecken
 - Hochstamm-Obstgarten
 - Beschwerdefahrten hängig
Von der Genehmigung ausgenommen sind
- Landschaftsschutzzone "Schwarzenberg"
- Naturobjekt Nr. 121
- Orientierungsinhalt**
 - Bauzonengrenze
 - Gemeindengrenze
 - Wald
 - Waldfeststellung gemäss § 3 AWAV
 - Offene Gewässer / Dolkungen (Stand: Bachkataster Juli 2011)
Hinweis: GWVR-Altsände und zulässige Nutzung gemäss kantonalen und eidgenössischer Gewässerschutzgesetzgebung
 - Kantonale Denkmalschutzobjekte
 - Fruchtigkeitsflächen
 - Wanderwege
 - Grundwasserschutzzone 1
 - Grundwasserschutzzone 2
 - Grundwasserschutzzone 3
 - Gewässerraum Nachbargemeinden
 - Inventar historischer Verkehrswege**
 - Lokale Bedeutung
 - Lokale Bedeutung mit Substanz
 - Regionale Bedeutung
 - Regionale Bedeutung mit Substanz
 - Regionale Bedeutung mit viel Substanz
 - Nationale Bedeutung
 - Nationale Bedeutung mit Substanz

